

## АКТ

### Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск апрель 2023г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»

Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 21 по 50 лет ВЛКСМ

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	Частичное разрушение отмостки
2.Крыльца	удовлетворительно
3.Фасад	удовлетворительно
• Цоколь	удовлетворительно
• Козырьки	удовлетворительно
• Двери	удовлетворительно
• Стены	Удовлетворительно(м.швы по заявкам кв.52)
• Балконы	удовлетворительно
• Водостоки	нет
4.Кровля	Частичный ремонт над кв. 15
• оголовки	
5.Лестничные клетки	
• Окна (рамы)	удовлетворительно
• Остекление	Евро( окна)
• Стены	Удовлетворительно
6.Элеваторный узел	
• Запорная арматура	В рабочем состоянии
7.Внутридомовые инженерные коммуникации	
• Система теплоснабжения	В рабочем состоянии
• Холодное водоснабжение	В рабочем состоянии
• Горячее водоснабжение	В рабочем состоянии
• Водоотведение	В рабочем состоянии
• Электроснабжение	В рабочем состоянии
• Газоснабжение	В рабочем состоянии
8.ВВП( теплообменник)	В рабочем состоянии
9.Водомерный узел	В рабочем состоянии
10.Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

« 5 » апрель 2023г.



*(Handwritten signature)* \_\_\_\_\_ (Голенкова А.А.)

*(Handwritten signature)* \_\_\_\_\_ (Шрайбер О,Ю)

М.П.